



PROAC Ingatlan Tanácsadó Kft. – FORSZ Vagyoneértékelő, Auditáló és Tanácsadó Kft.
1023 Budapest, Orgona u. 8.
E-mail: proac.forsz@gmail.com

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.

Mátyási Attila részére

Tárgy: Nyilatkozat vagyoneérték érvényességének meghosszabbításáról

Tisztelt Mátyási Attila!

Cégünk az EVIN Zrt. megbízásából elkészítette az alábbi ingatlanokról szóló értébecsléseket:

1072 Budapest, Nyár u. 18. 3/17. (hrsz. 34458/0/A/34)

1072 Budapest, Akácfa u. 43. 4/27. (hrsz. 34331/0/A/39)

Az értébecslések érvényessége a közelmúltban lejárt. Ezúton nyilatkozunk, hogy a szakvéleményekben megállapított értéket továbbra is fenntartjuk és az érvényességi idő meghosszabbítható, amennyiben az eltelt időszak alatt nem történt változás az ingatlanok jogi helyzetében és fizikai állapotában.

A fenti nyilatkozatban foglaltak csak az értébecslésekkel és mellékleteivel együtt érvényesek!

Budapest, 2026.09.03



Tisztelettel:

Buhály Judit ügyvezető igazgató
FORSZ Kft. (a PROAC-FORSZ Konzorcium tagja)